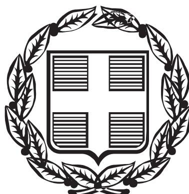




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 703**

29 Ιουνίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5300 (1)

Καθορισμός των ορίων της όχθης και παρόχθιας ζώνης στην περιοχή «ΔΟΓΡΙ» του Δ.Δ. Παντάνασσας, του Δήμου Παραβόλας, Νομού Αιτωλ/νίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/τ.Α΄/ 19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 20 του ν. 719/1977 «Περί του τρόπου σύνταξης τοπογραφικών και υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κ.λπ.».

4. Την παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 15/τ.Α΄/28.1.2004), με την οποία ορίζεται ότι από 10.4.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας.

5. Την υπ’ αριθμ. 11405/6.9.2004 απόφαση του Γενικού Γραμματέα που ορίζει την Δ.Δ.Ε. ως αρμόδια Διεύθυνση για την μελέτη και εισήγηση θεμάτων αιγιαλού και παραλίας.

6. Το υπ’ αριθμ. 36/27.7.2004 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας της Κυβέρνησης.

7. Την από 10.6.2005 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων της όχθης και παρόχθιας ζώνης στην περιοχή «Δογρί» του Δ.Δ. Παντάνασσας του Δήμου Παραβόλας, Ν. Αιτωλ/νίας.

8. Τα τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού, χρονολογίας λήψεως Α/Φ 1997, με αριθμό πινακίδων δεκαεννέα (19) και είκοσι (20), ενοποιημένα και ελεγμένα για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 8.6.2005 από τον Γεώργιο Λώλο, Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας και θεωρημένα στις 9.6.2005 από την Ιωάννα Αργιαδίτη , Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 10.6.2005 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων της όχθης και παρόχθιας ζώνης στη θέση «ΔΟΓΡΙ» του Δ.Δ. Παντάνασσας του Δήμου Παραβόλας, Ν. Αιτωλ/νίας καθώς επίσης και τα τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού, χρονολογίας λήψεως Α/Φ 1997, με αριθμό πινακίδων δεκαεννέα (19) και είκοσι (20), ενοποιημένα και ελεγμένα για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 8.6.2005 από τον Γεώργιο Λώλο, Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας και θεωρημένα στις 9.6.2005 από την Ιωάννα Αργιαδίτη, Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας, σύμφωνα με το άρθρο 4 του ν. 2971/ 2001.

Στα τοπογραφικά αυτά διαγράμματα, καθορίστηκε από την αρμόδια Επιτροπή όπως πιο πάνω αναφέρεται:

Α) Η οριογραμμή της όχθης με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία ΟΧ20001, ΟΧ20002, ΟΧ19001, ΟΧ19002, ΟΧ19003, ΟΧ19004, 0Χ19005, ΟΧ19006, 0Χ19007, 0Χ19008, 0Χ19009, συνολικού μήκους 683,8844μ.

Β) Η οριογραμμή της παρόχθιας ζώνης με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία ΠΖ20001, ΠΖ20002, ΠΖ19001, ΠΖ19002, ΠΖ19003, ΠΖ19004, ΠΖ19005, ΠΖ19006, ΠΖ19007, ΠΖ19008, ΠΖ19009, συνολικού μήκους 685,4141 μ.

Καθορίζεται παρόχθια ζώνη πλάτους 10 μέτρων για την εξυπηρέτηση των σκοπών της παραγράφου 3 του άρθρου 2 του ν. 2971/2001.

Η παρούσα απόφαση με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 17 Ιουνίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας κ.α.α.
Ο Γενικός Διευθυντής Περιφέρειας
ΚΙΜΩΝ ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΧΘΗΣ, ΠΑΡΟΧΘΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΑΣ ΟΧΘΗΣ ΜΕΡΟΥΣ ΤΗΣ ΛΙΜΝΗΣ ΤΡΙΧΩΝΙΔΑΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ (ν. 2971/9.12.2001)

Για τον καθορισμό της όχθης, παρόχθιας ζώνης και παλαιάς όχθης στην ευρύτερη περιοχή της παραλίας Δογρί, του Δήμου Παραβόλας, σήμερα, δέκα (10), ημέρα Παρασκευή του μηνός Ιουνίου του έτους 2005 και ώρα 15:00 μ.μ., οι υπογεγραμμένοι:

1. ΘΕΟΦΑΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Εφοριακός ΠΕ/Α΄, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας, ως Πρόεδρος.

2. ΛΩΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Αγρονόμος και Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Γ΄ της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας (Κ.Υ.Α), ως αναπληρωτής της Αργιαδίτη Ιωάννας Αγρονόμου και Τοπογράφου Μηχανικού της Κ.Υ.Α. κωλυόμενης αυτής, ως μέλος της επιτροπής.

3. ΣΑΚΑΡΕΛΛΟΥ ΚΟΝΔΥΛΙΑ, Ιχθυολόγος, Προϊσταμένη του Τμήματος Αλιείας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αιτωλοακαρνανίας, ως μέλος της επιτροπής.

4. ΤΖΙΩΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αιτωλοακαρνανίας, ως μέλος της επιτροπής.

5. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΕΥΡΥΔΙΚΗ, Τμηματάρχης, της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, ως αναπληρωτής της κας Καραγιάννη Κλημεντίας, κωλυόμενης αυτής, ως μέλος της επιτροπής και

6. ΚΙΣΣΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, Τοπογράφος Μηχανικός, εκπρόσωπος του Περιφερειακού Τμήματος του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας, ως αναπληρωτής του Σοφιανού Δημητρίου κωλυόμενου αυτού, ως μέλος της επιτροπής και Ζαφειρόπουλο Δημήτριο, Κτηματικός-Εφοριακός, ΔΕ/Α΄, της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας ως γραμματέας της επιτροπής,

αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού της όχθης, παρόχθιας ζώνης και παλαιάς όχθης δυνάμει του ν. 2971/2001, συγκληθείς κατόπιν του υπ' αριθμ. 1405/Φ.480/007/7.6.2005 εγγράφου της Κ.Υ.Α, βάση της με αρ. Πρωτ. 2993/7.4.2005 απόφασης ορισμού των μελών της επιτροπής των άρθρων 3 και 31 του ν. 2971/2001, του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή και λαβόντες υπόψη:

• Τα υπό της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού, τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα, σε κλίμακα 1:1000, χρονολογία λήψεως 1997, με αριθμούς πινακίδων δεκαεννιά (19) και είκοσι (20), ενημερωμένο με επίγειες τοπογραφικές μετρήσεις από την Τοπογράφο Μηχανικό κα Ζαμπάρα Αθανασία, ενοποιημένα και ελεγμένα για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 8.6.2005 από τον Γεώργιο Λώλο, Αγρ.- Τοπογράφου Μηχανικού της ΚΥΑ Ν. Αιτ/νίας, και θεωρημένο στις 9.6.2005 από την κα Αργιαδίτη Ιωάννα Αγρ.-Τοπογράφου Μηχανικού της ΚΥΑ Ν. Αιτ/νίας,

• Αεροφωτογραφίες έτους λήψης 1997 της εν λόγω περιοχής, διαγράμματα της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Αιτωλοακαρνανίας σε κλίμακες 1/5000 και 1/50000,

• Το άρθρο 3 του ν. 2971/2001,

• Το υπ' αριθμ. 1011631/621/22.2.2002 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών, Γενική Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας και Εθνικών Κληροδοτημάτων, Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Στέγασης, Τμήμα Α΄,

• Τις επίγειες τοπογραφικές μετρήσεις που πραγματοποιήθηκαν στην ανωτέρω περιοχή προς ενημέρωση και έλεγχο του προαναφερόμενου τοπογραφικού και υψομετρικού διαγράμματος,

• Το γεγονός ότι στην προς μελέτη χάραξη της όχθης περιοχή, δεν υπάρχουν κτίσματα μέσα στην όχθη και παρόχθια ζώνη και κατά συνέπεια οι προς καθορισμό οριογραμμές δεν υπερβαίνουν ούτε εμπλέκονται με τις γραμμές διαμορφωμένης δόμησης,

• Την εκ της επιτόπιου μεταβάσεως σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και λοιπών στοιχείων,

• Τα στοιχεία καθορισμού ορίων όχθης, παρόχθιας ζώνης και παλαιάς όχθης που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α. (1) Ότι το έδαφος συνίσταται από σύγχρονες προσχώσεις (al), προσχώσεις ποταμών και χειμάρρων με άργιλο και αργιλοαμμώδη υλικά με διάσπαρτες κροκάλες και λατύπες. Ειδικότερα τεταρτογενής καθαρά μικτών φάσεων - κενομάνιο, μαιστρίχτιο (αραιοί ασβεστόλιθοι, βιομικρουδίτες, βιοσπαρουδίτες, βιομικρίτες).

(2) Της ακτής συνέχονται εκτάσεις λοφώδης, με έδαφος ημιβραχώδες, εκτός ορίων οικισμού, με γεωργική χρήση και ορισμένες φορές τουριστική. Επίσης η περιοχή στην οποία καθορίζονται οι οριογραμμές της όχθης και της παρόχθιας ζώνης είναι εκτός του οριοθετημένου οικισμού.

(3) Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από δενδρώδη φυσική βλάστηση (ιτιές, πλατάνια, καλαμιώνες) και εν μέρει από θαμνώδη φυσική βλάστηση (καλαμιές κ.λπ).

β. Το γεγονός ότι στην περιοχή εντοπίστηκε παράκτιος φυσικός πόρος, ο οποίος είναι πηγή γλυκών υδάτων.

γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή δεν προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους και η διεύθυνση τους είναι βορειοδυτικοί και αρκετές φορές ανατολικοί.

δ. Την μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από κροκάλες, λιμναίες αποθέσεις, με ήπιες κλίσεις και μικρά βάθη κοντά στην ακτή.

ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα λίμνης (πελάγους).

στ. Την απουσία τεχνικών έργων στην περιοχή.

ζ. Στο χάρτη Δ1.2. Πρότυπο Χωρικής Ανάπτυξης - Παραγωγικής Δραστηριότητας (κλίμακα 1:800000) του Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος (Φ.Ε.Κ 1470/Β΄/9.10.2003), η περιοχή χαρακτηρίζεται ως «Ενδεικτικές Ευρύτερες Ζώνες αναζήτησης ελεγχόμενων δραστηριοτήτων τουρισμού-παραθερισμού».

Στο κείμενο Περιφερειακού Πλαισίου και μάλιστα στο κεφάλαιο Γ΄, προβλέπεται προστασία και Διαχείριση του πα-

ράκτιου χώρου Οργάνωση και έλεγχο των ανθρώπινων δραστηριοτήτων (οικιστική ανάπτυξη, τουρισμός, αγροτικές δραστηριότητες κ.λπ.). Προβλέπεται προστασία-ανάδειξη-αξιοποίηση των φυσικών οικοσυστημάτων, όπως η Τριχωνίδα και προστασία των φυσικών πόρων και φυσικός σχεδιασμός σε όλο το μήκος του παράκτιου χώρου, με προτεραιότητα στις κρίσιμες περιοχές που δέχονται μεγάλες πιέσεις από ανθρωπογενείς δραστηριότητες.

Στους στρατηγικούς στόχους για το Νομό Αιτωλ/νιας, προβλέπεται η προώθηση ειδικών μορφών τουρισμού στις παραλίμνιες περιοχές και συγχρόνως η προστασία και ολοκληρωμένη διαχείριση του φυσικού περιβάλλοντος στην παράκτια ζώνη λιμνών, καθώς και της γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας.

η. Την ύπαρξη καταγεγραμμένου δημόσιου κτήματος στην περιοχή.

θ. Το γεγονός ότι δεν υφίσταται Εθνικό Κτηματολόγιο στην ευρύτερη περιοχή.

ι. Η περιοχή ανήκει στην προστατευόμενη περιοχή του Δικτύου NATURA 2000 με κωδικό GR 2310009 και η συγκεκριμένη θέση είναι στην οδηγία 92/43/ΕΟΚ με κωδικό 3150 «Ευτροφικές φυσικές λίμνες με βλάστηση τύπου «Magnopotamion» ή «Hydrocharition»» και χαρακτηρίζεται από ευρεία υδάτινη ζώνη κατά μήκος της όχθης της λίμνης η οποία έρχεται σε επαφή με τους καλαμιώνες.

Επίσης έχει καταγραφεί οικότοπος της άνω οδηγίας με κωδικό 92Α0, «Στοές με Salix-Alba & Populus Alba» ο οποίος αυξάνει την βιοποικιλότητα της περιοχής.

Επίσης έχει καταγραφεί οικότοπος της άνω οδηγίας με κωδικό 92CO, «Δάση ανατολικής πλατάνου» ο οποίος δεν είναι αντιπροσωπευτικός λόγω της υποβάθμισης του, με τη συνεχή συρρίκνωση που δέχεται από την ασταμάτητη επέκταση των ανθρωπογενών δράσεων, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε επί του ως άνω αναφερόμενου τοπογραφικού διαγράμματος:

Α. την οριογραμμή της όχθης με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία πινακίδας, Γεωγραφική Υπηρεσία Στρατού, αριθμός Φύλλων 19 και 20 Χρονολογία Λήψεως Αεροφωτογραφίας 1997 και συντεταγμένες στο Ενιαίο Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς του 1987 (Ε.Γ.Σ.Α 1987) ως εξής:

Όχθη
ΜΗΚΟΣ: 683.8844
σημείο ΟΧ20001 Χ=287918.8038 Υ=4275069.3812
σημείο ΟΧ20002 Χ=287992.4423 Υ=4275036.0336
σημείο ΟΧ19001 Χ=288021.7908 Υ=4275012.4171
σημείο ΟΧ19002 Χ=288095.8232 Υ=4274995.1905
σημείο ΟΧ19003 Χ=288169.4337 Υ=4274981.7002
σημείο ΟΧ19004 Χ=288221.4866 Υ=4274965.7551
σημείο ΟΧ19005 Χ=288298.7962 Υ=4274942.9814
σημείο ΟΧ19006 Χ=288374.3958 Υ=4274918.9408
σημείο ΟΧ19007 Χ=288423.6619 Υ=4274917.2535
σημείο ΟΧ19008 Χ=288496.3332 Υ=4274935.4149
σημείο ΟΧ19009 Χ=288561.3200 Υ=4274896.0800

Β. την οριογραμμή, την καθορίζουσα το εύρος της παρόχθιας ζώνης, με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία πινακίδας, Γεωγραφική Υπηρεσία Στρατού, αριθμός Φύλλων 19 και 20, Χρονολογία Λήψεως Αεροφωτογραφίας 1997 και συντεταγμένες στο Ενιαίο Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς του 1987 (άλλως Ε.Γ.Σ.Α 1987) ως εξής:

Παρόχθια ζώνη
ΜΗΚΟΣ: 685.4141
σημείο ΠΖ20001 Χ=287922.9291 Υ=4275078.4907
σημείο ΠΖ20002 Χ=287997.7232 Υ=4275044.6197
σημείο ΠΖ19001 Χ=288026.2811 Υ=4275021.6394
σημείο ΠΖ19002 Χ=288097.8588 Υ=4275004.9840
σημείο ΠΖ19003 Χ=288171.8075 Υ=4274991.4317
σημείο ΠΖ19004 Χ=288224.3640 Υ=427497.3324
σημείο ΠΖ19005 Χ=288301.7247 Υ=4274952.5436
σημείο ΠΖ19006 Χ=288376.1141 Υ=4274928.8878
σημείο ΠΖ19007 Χ=288422.6002 Υ=4274927.2957
σημείο ΠΖ19008 Χ=288497.9488 Υ=4274946.1262
σημείο ΠΖ19009 Χ=288566.4981 Υ=4274904.6350

η οποία οριογραμμή της παρόχθιας ζώνης είναι παράλληλη στην οριογραμμή της όχθης σε απόσταση δέκα (10) μέτρων για να εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 του ν. 2971/2001.

Η κωδικοποίηση των συντεταγμένων των σημείων έγινε ως εξής: για τις συντεταγμένες της όχθης ΟΧ σημαίνει όχθη, 19 ή 20 ο αριθμός φύλλου και ακολουθεί ο αύξων αριθμός σημείου ανά πινακίδα, ενώ για τις συντεταγμένες της παρόχθιας ζώνης ΠΖ σημαίνει παρόχθια ζώνη, 19 ή 20 αριθμός φύλλου και ακολουθεί ο αύξων αριθμός σημείου ανά πινακίδα.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο της Ελλάδας (Γ.Υ.Σ) βάση των εθνικών προδιαγραφών που ισχύουν για τις μελέτες.

2. Υπόψη της επιτροπής ετέθη αλληλογραφία μεταξύ του Δήμου Παράβολος και της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλοακαρνανίας, σχετικά με το ιδιοκτησιακό καθεστώς της εδαφικής έκτασης η οποία βρίσκεται μεταξύ της οριογραμμής που καθορίζει την παρόχθια ζώνη (κίτρινη γραμμή) και τις υφιστάμενες ιδιοκτησίες, όπως αυτές δημιουργήθηκαν από παραχωρητήρια διανομών του Ελληνικού Δημοσίου ή με τίτλους οι οποίοι ανάγονται έως και το έτος 1885 (4.3.1885).

Η επιτροπή δεν είναι σε θέση να αξιολογήσει τα έγγραφα αυτά, καθότι δεν έχει στη διάθεση της στοιχεία που να αποδεικνύουν την ύπαρξη παλαιάς όχθης. Όμως όπως ανωτέρω αναφέρθηκε, ήδη στην περιοχή έχει καταγραφεί ένα Δημόσιο κτήμα και η Κτηματική Υπηρεσία Αιτωλοακαρνανίας ενεργεί έρευνα ιδιοκτησιακού καθεστώτος στην ευρύτερη περιοχή βάση του άρθρου 25 του ν. 1539/1938.

3. Διαπιστώθηκαν επιχωματώσεις της όχθης, οι οποίες δεν μπορεί να εκτιμηθεί η ακριβής χρονολογία κατά την οποία έλαβαν χώρα, πάντως όχι πριν τις 3.12.2003, ημερομηνία κατά την οποία προηγούμενη επιτροπή επισκέφτηκε την περιοχή, χωρίς να διαπιστώσει κάτι τέτοιο.

Ο Πρόεδρος	Ο Γραμματέας
ΓΕΩΡ. ΘΕΟΦΑΝΗΣ	ΔΗΜ. ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ

Τα μέλη
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΛΩΛΟΣ
ΚΟΝΔΥΛΙΑ ΣΑΚΑΡΕΛΛΟΥ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΖΙΩΛΗΣ
ΕΥΡΥΔΙΚΗ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΙΣΣΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΞ 1 : 1.000

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΔΟΓΡΙ

ΛΙΜΝΗ ΤΡΙΧΩΝΙΔΑ

ΛΙΜΝΗ ΤΡΙΧΩΝΙΔΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 19
ΚΛΙΜΑΞ 1 : 1.000
ΙΣΟΫΨΕΙΣ 1μ.

ΠΡΟΒΟΛΗ ΕΓΣΑ87

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 19
ΑΘΗΝΑ, ΑΠΡΙΛΙΟΣ 98
Γ.Υ.ΣΤΡΑΤΟΥ

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΣΥΝΤΑΧΘΕΝ ΥΠΟ ΤΗΣ Γ.Υ.ΣΤΡΑΤΟΥ
ΕΝΗΜΕΡΩΜΕΝΟ ΑΠΟ ΤΗΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΙΤ/ΝΙΑΣ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΧΘΗΣ, ΠΑΡΟΧΘΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΑΣ ΟΧΘΗΣ
ΛΙΜΝΗΣ ΤΡΙΧΩΝΙΔΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΑΒΟΛΑΣ
Δ.Δ ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΑΣ
ΠΑΡΑΛΙΑ ΔΟΓΡΙ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/1000
	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ 13
	ΑΡΙΘΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ 19
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ: ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2003	ΘΕΩΡΗΣΕΙΣ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕΣΟΛΟΓΓΙ 9 ΙΟΥΝΙΟΥ 2005 Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΗΣ Κ.Υ.Α

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

ΕΠΙΚΥΡΩΝΕΤΑΙ
με την υπ' αριθμ. 5300
απόφαση Π.Δ.Ε.
Πάτρα 17-6-05
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ Διευθυντής Π.Δ.Ε.
ΣΙΜΩΝ ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

... ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 70 %

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1.000

ΛΙΜΝΗ ΤΡΙΧΩΝΙΔΑ

ΠΡΟΒΟΛΗ ΕΓΣΑ87

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΠΑΡΑΛΙΑ ΑΓΡΙ

ΕΠΙΚΥΡΩΝΕΤΑΙ

με την υπ' αριθμ. 5300

Νομοφάση Π.Δ.Ε.

Πάτρα 17-6-05

Ο Γενικός Διευθυντής Π.Δ.Ε.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα

έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

Αριθ. 807 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την ολοκλήρωση προσβάσεων Γέφυρας Αγ. Σπυρίδωνα από την πλευρά του οικισμού Νέας Κερασούντας ν. Πρέβεζας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 1 παρ. 1 του ν. 2882/2.2.2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων, όπως ισχύουν».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του ν.δ/τος της 25.11.1929 «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Το άρθρο 2 παρ. 4 του ν.653/1977, «περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών για την διάνοιξη Εθνικών Οδών ....», όπως ισχύουν.

4. Την υπ' αριθμ. 66/ 2000 απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας Περιφέρειας Ηπείρου.

5. Την κάλυψη της χρηματοδότησης από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) 2005 στη ΣΑΕΠ 030 έργο 2005 ΕΠ03000003.

6. Το οικ. 2358/24.5.2005 έγγραφο της Δ/νσης Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Ηπείρου, η οποία προτείνει την απαλλοτρίωση, μετά των συνημμένων του, από τα οποία προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί οι προϋποθέσεις του άρθρου 3, παρ. 3 και 5 του ν. 2882/2001, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ολοκλήρωση προσβάσεων Γέφυρας Αγίου Σπυρίδωνα από την πλευρά του οικισμού Νέας Κερασούντας, έκτασης συνολικού εμβαδού 1.881,81 μ2 που βρίσκεται στο Νομό Πρέβεζας (οριακά με το Νομό Άρτας) και εικονίζεται με κλίμακα 1: 1000 στο από 17.5.2005 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της Δ/νσης Ελέγχου Κατασκευής Έργων της Περιφέρειας Ηπείρου, το οποίο έχει συντάξει ο Ιωάννης Παπαϊωάννου, Τοπογράφος - Μηχανικός και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής Ευάγγελος Μπάτσος, στις 17.5.2005.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα ο Τσιτουρίδης Θεόδωρος του Λαζάρου.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες του Δημοσίου και θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (Π.Δ.Ε.) 2005 στη ΣΑΕΠ 030 έργο 2005 ΕΠ 03000003, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν. 653/1977, όπως ισχύουν.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 9 Ιουνίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΝΟΖΑΧΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http: www.et.gr – e-mail: webmaster @ et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8 & Περιφερειακά Γραφεία
Δωρεάν ανάγνωση δημοσιευμάτων τεύχους Α΄ από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	(2310) 423 956	**ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο	(2410) 597449
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	(210) 413 5228	**ΚΕΡΚΥΡΑ** - Σαμαρά 13	(26610) 89 122
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	(2610) 638 109		(26610) 89 105
	(2610) 638 110	**ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πεδιάδος 2	(2810) 300 781
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	(26510) 87215	**ΛΕΣΒΟΣ** - Πλ.Κωνσταντινουπόλεως 1	(22510) 46 654
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	(25310) 22 858		(22510) 47 533

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:
- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 euro, προσαυξανόμενη κατά 0,20 euro για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 euro ανά σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α΄	Ετήσιο	150	Αναπτυξιακών Πράξεων	Ετήσιο	50
Α	3μηνιαίο	40	Ν.Π.Δ.Δ.	Ετήσιο	50
Α΄	Μηνιαίο	15	Παράρτημα	Ετήσιο	50
Β'	Ετήσιο	300	Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Ετήσιο	100
Β΄	3μηνιαίο	80	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	5
Β'	Μηνιαίο	30	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	200
Γ	Ετήσιο	50	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Εβδομαδιαίο	5
Δ΄	Ετήσιο	220	Α.Ε. & Ε.Π.Ε	Μηνιαίο	100
Δ΄	3μηνιαίο	60			

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ ειδικού ενδιαφέροντος σε μορφή cd-rom και μέχρι 100 σελίδες σε 5 euro προσαυξανόμενη κατά 1 euro ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 euro ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ.: τηλεφωνικά: 210 - 4071010, fax: 210 - 4071010 internet: http://www.et.gr.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

	Σε έντυπη μορφή	Από το Internet
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	225 €	190 €
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	320 €	225 €
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	320 €	160 €
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	160 €	95 €
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	33 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	65 €	33 €
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	10 €	ΔΩΡΕΑΝ
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.250 €	645 €
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	225 €	95 €
Πρώτο (Α΄), Δεύτερο (Β΄) και Τέταρτο (Δ΄)	–	450 €

- Το τεύχος του ΑΣΕΠ (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές με την επιβάρυνση των 70 euro, ποσό το οποίο αφορά ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή δικαιώματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγουμένων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη Α΄, Β΄, Δ΄, Αναπτυξιακών Πράξεων & Συμβάσεων, Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας και Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων, η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2005, κατά 25 euro ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος, για δε το τεύχος Α.Ε. & Ε.Π.Ε., κατά 30 euro.

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512). Το πρωτότυπο αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ.
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ